

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 1,800円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ユーヘリテージ 202号室                                       |      |            |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市御幸町 1 5 7 番地 4                               |      |            |
| 交通       | 東北本線 岡本（栃木）駅 バス12分 中御幸町 バス停徒歩3分                     |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                     |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                           |      |            |
| 専有面積     | 42.8㎡                                               | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2007年3月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場                                |      |            |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台      |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：60,000円                              |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                     |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.110000000026



国土交通大臣（6）第5830号  
（公社）全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |