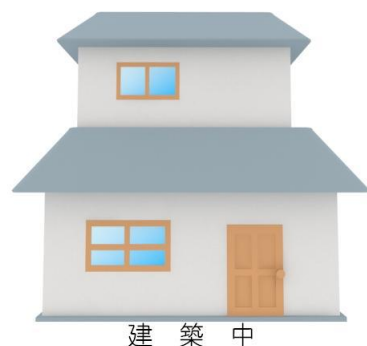


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,300円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                       |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラクラス平成 301号室                                               |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区平成 2丁目12                                         |      |             |
| 交通       | 仙石線 苦竹駅 徒歩8分<br>東北本線 東仙台駅 徒歩11分                            |      |             |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(3.7畳)                                           |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 29.81㎡                                                     | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2025年9月                                                    | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                            |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 消毒施工費: 16,500円<br>[月次費用] 緊急サポート: 660円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料 60%、毎月総賃料 1%                      |      |             |
| 備考       |                                                            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.110719137



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |