

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二サンコーハイツ 101号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田4丁目1-23		
交通	東北本線 東仙台駅 徒歩7分 仙石線 苦竹駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.41㎡	向き	南西
築年月	1988年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線 給湯		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 15,000円 退去時室内清掃代: 28,000円 自転車許可証: 500円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道料: 3,000円 口座振替手数料: 330円 かけつけ: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%、1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.110711900



国土交通大臣 (6) 第5830号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%