

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブレーンハイツ 103号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区文化町4-1		
交通	仙台地下鉄南北線 河原町（宮城）駅 徒歩12分 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 町会費：300円 鍵交換費用：13,200円 クリーニング費用：27,500円 エアコン洗浄代：11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料50%・最低保証料20,000円・1年毎更新料10,000		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.98113467



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%