

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | L U X E S 原町 305号室                                  |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区原町 6 丁目                                   |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩8分<br>仙石線 苦竹駅 徒歩11分                    |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                              |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                           |      |      |
| 専有面積     | 25.5㎡                                               | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2023年3月                                             | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 1,000円 鍵交換代: 22,000円                   |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                               |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料 5 0 %、1 年毎 1 0 , 0 0 0 円、毎月口座振替手数料 5 5 0 円 |      |      |
| 備考       |                                                     |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.96928497



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |