

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン保春院 206号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区保春院前丁95-1		
交通	仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩12分 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2005年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 町会費：200円 クリーニング代：55,000円 [月次費用] トラブルサポート 24：1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料 50%、毎月総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.74327173



国土交通大臣（6）第5830号
（公社）全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%