

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	1,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	伊藤コーポ 403号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区南小泉 4 丁目18-22		
交通	仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩21分 仙台地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.02㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 町会費：300円 鍵交換代：11,000円 クリーニング代：49,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回総賃料の 5 0 % ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.81256027



国土交通大臣（6）第5830号
（公社）全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%