

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	1,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヨシレジデンス 206号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区南小泉 3 丁目8-3		
交通	仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩15分 仙台地下鉄南北線 河原町（宮城）駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.6㎡	向き	東
築年月	1984年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 ネット専用回線 光ファイバー 給湯		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：15,000円 町会費：300円 鍵交換代：13,200円 クリーニング費用：27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回総賃料の50%～		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.86336730



国土交通大臣（6）第5830号
（公社）全日本不動産協会

株式会社アパ-ナ- 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%