

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 1,000円 |

最上階 2 F 以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトキャッスル遠見塚 7 番館 202号室                                           |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区遠見塚 2 丁目10-5                                             |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 薬師堂 (宮城) 駅 徒歩17分<br>仙台地下鉄東西線 卸町 (宮城) 駅 徒歩24分             |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(3畳)                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                         |      |      |
| 専有面積     | 23.6㎡                                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1995年8月                                                           | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可                                            |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ネット<br>専用回線 インターホン            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料 : 15,000円 町会費 : 300円 鍵交換代 : 11,000円 クリーニング代 : 38,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回総賃料 50% ~ ・最低保証料 20,000円、1年毎更新料                   |      |      |
| 備考       |                                                                   |      |      |

情報更新日2025年6月24日

No.86295409



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |