

FOR RENT

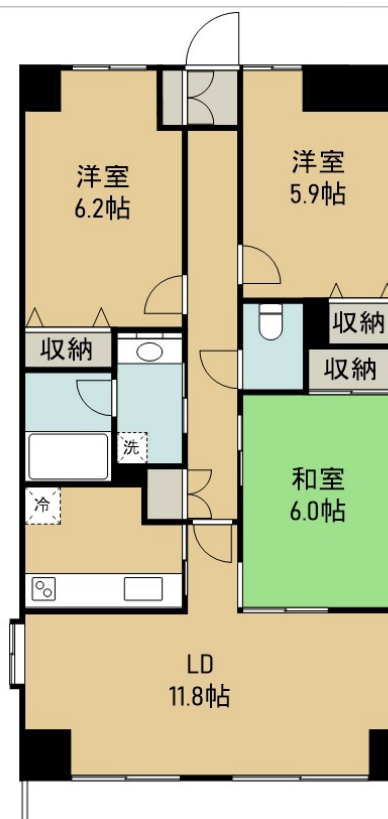
賃料	管理費等
94,000円	7,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東仙台ガーデンハイツIII 405号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田4丁目4-14		
交通	東北本線 東仙台駅 徒歩8分 仙石線 苦竹駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	71.22㎡	向き	南
築年月	1999年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 町会費：300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回総賃料50%・1年毎更新料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.99213241



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%