

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

最上階 2F以上 サンルーム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセレントハイム 203号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区木ノ下1丁目14-10		
交通	仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩4分 仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(10.5畳) K(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.61㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換代：16,500円 消毒施工費：16,500円 [月次費用] 緊急サポート：660円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料60%、毎月総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.105398909



国土交通大臣 (6) 第5830号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%