

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DRESSER新田東 1005号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田東2丁目8-11		
交通	仙石線 小鶴新田駅 徒歩5分 仙石線 苦竹駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	75.55㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円 駐輪ステッカー代: 550円 アクト安心ライフ: 8,800円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50~100%、1年毎13,000円、口座振替手数料毎月330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.105145025



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%