

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                            |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                         | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | フレグランス栄A棟 101号室                                                |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区大和町4丁目5-8                                             |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩10分               |      |      |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(9畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                    |      |      |
| 専有面積     | 56.25㎡                                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1991年4月                                                        | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内)                                                         |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン               |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 19,000円 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] 安心入居サポート料: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料50%、毎月総賃料1%                             |      |      |
| 備考       |                                                                |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.105198468



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード: 2108266

物件管理コード: 1102024427890000124823

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。