

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                        |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ブライツ 203号室                                                                                |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市泉区山の寺 1丁目3-3                                                                        |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 泉中央駅 徒歩26分<br>仙台地下鉄南北線 八乙女駅 徒歩30分                                                |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳)                                                                                  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                               |      |      |
| 専有面積     | 22.5㎡                                                                                     | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1997年2月                                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                         | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                     |      |      |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水 洗淨便座 エアコン                                         |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 デジタルキー調整料: 3,300円 抗菌施工: 4,400円<br>[月次費用] 緊急サポート 24: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料 50%・最低保証料 20,000円・1年毎更新料 10,000円、毎月総賃料 1.2%                      |      |      |
| 備考       |                                                                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.92293066



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |