

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                              | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | K S 宮千代 201号室                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目5-20                                                |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩16分                    |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.4畳)                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 48.54㎡                                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1971年10月                                                            | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~                                                     |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円 エコデオドラント代: 16,500円 デジタルキー設定費: 5,500円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回総賃料の50%~、更新料13,000円/年                                     |      |             |
| 備考       |                                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.105292745



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |