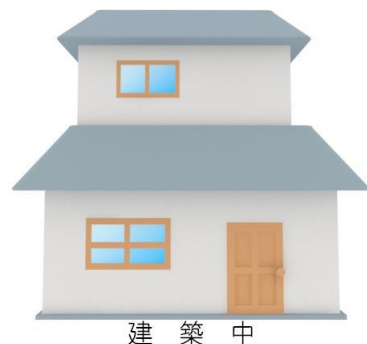


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                            | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Regalest Ai.resort 101号室                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区一本杉町28-3                                                                 |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩18分                                      |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(3畳)                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 30.77㎡                                                                            | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2025年6月                                                                           | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 2025年7月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                             |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：800円 町会費：300円 ルームクリーニング代：55,000円 室内消毒費：16,500円<br>[月次費用] 安心サポート費：770円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回総賃料50%、口振手数料440円、更新料13,000円                                            |      |             |
| 備考       |                                                                                   |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.105178680



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |