

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 54,000円 | 0円   |

最上階 2 F 以上 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                           | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |      |
| 建物名・部屋番号 | セフィラセブン 206号室                                                                 |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区遠見塚 3 丁目13-22                                                        |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町（宮城）駅 徒歩14分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩23分                             |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(3畳)                                                                |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                   |      |      |
| 専有面積     | 26.5㎡                                                                         | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1999年9月1日                                                                     | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                             | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可                                                                  |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換代：16,500円 クリーニング代：44,000円<br>[月次費用] トラブルサポート 24：1,000円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                               |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料 5 0 %、毎月総賃料の 1 %                                     |      |      |
| 備考       |                                                                               |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.98358948



国土交通大臣（6）第5830号  
（公社）全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |