

# FOR RENT

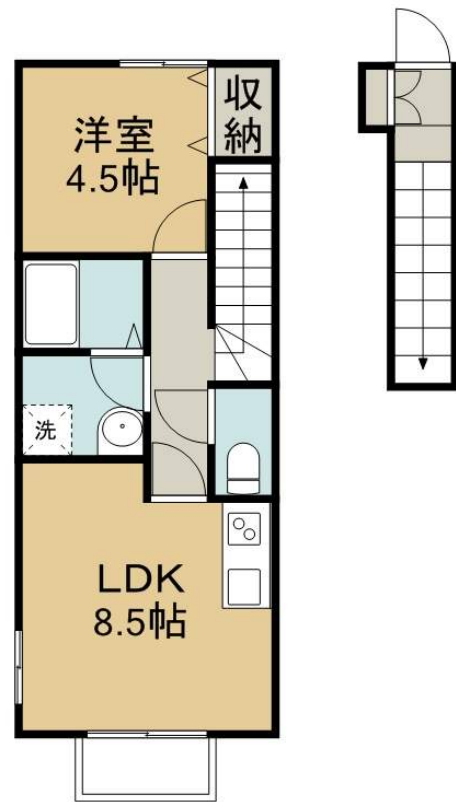
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 3,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サムズアップ 205号室                                           |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区西新丁8-8                                        |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩12分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩13分          |      |      |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(4.5畳)                                     |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                              |      |      |
| 専有面積     | 38.5㎡                                                  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2019年3月                                                | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                      |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 追い焚き風呂 浴室乾燥 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 クリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 16,500円    |      |      |
| 入居諸条件    |                                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の50%~                               |      |      |
| 備考       |                                                        |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.81255047



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館

TEL:022-794-8131

FAX:022-794-8130

E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |