

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                    | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルコートハウス 102号室                                          |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区原町 6 丁目2-26                                     |      |             |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩8分<br>仙石線 苦竹駅 徒歩14分                          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12.6畳) 洋室(6.3畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                               |      |             |
| 専有面積     | 48.67㎡                                                    | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2017年4月                                                   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年7月上旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                         |      |             |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 追い焚き風呂 浴室乾燥    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回33,000円、毎月総賃料2%                                      |      |             |
| 備考       |                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月25日

No.105320841



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |