

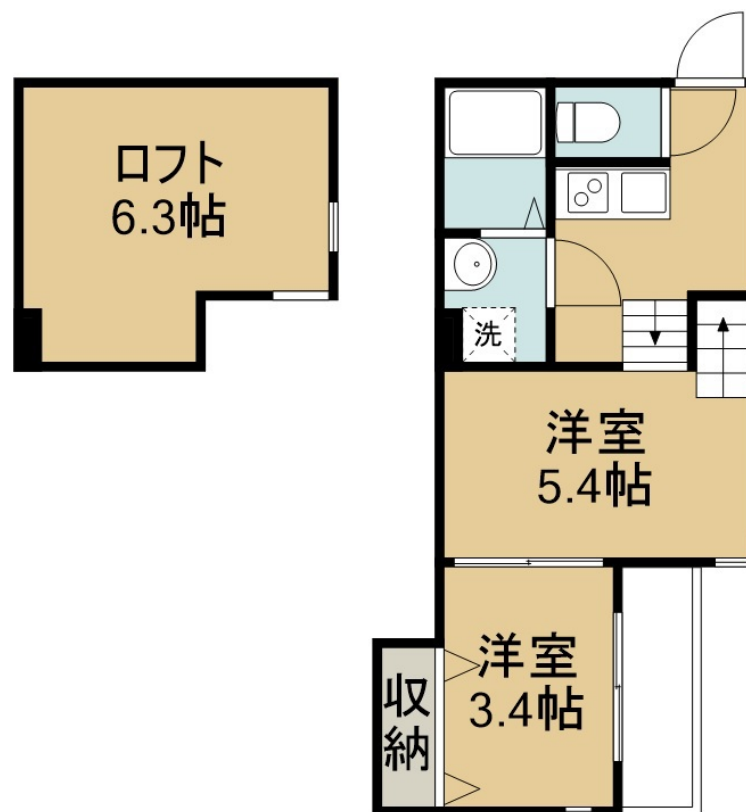
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,500円 | 4,000円 |

## デザイナーズ ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                           |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                          | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                         |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ピノヴィラージュ福住町 103号室                                                                                            |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区福住町4-25                                                                                            |      |      |
| 交通       | 仙石線 福田町駅 徒歩9分<br>仙石線 小鶴新田駅 徒歩20分                                                                             |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) 洋室(3.4畳)                                                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                    |      |      |
| 専有面積     | 25.52㎡                                                                                                       | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2025年3月                                                                                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                                                            |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円 IOT設定費用: 16,500円 インターネット開通費: 11,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 緊急サポート: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回30,000円~、更新料1年毎12,000円、引落手数料毎月660円                                                                      |      |      |
| 備考       |                                                                                                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.105251122



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |