

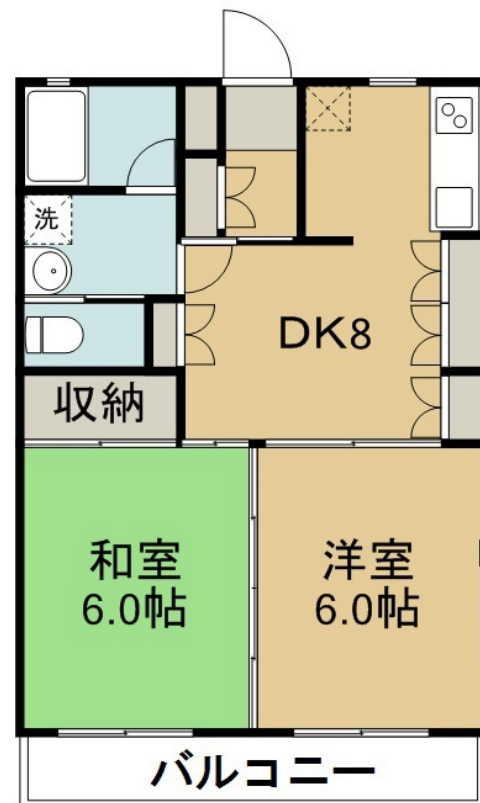
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                  |      |      |
|----------|------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                               | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 高砂シティハイツ 103号室                                       |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区高砂1丁目6-1                                   |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前高砂駅 徒歩5分<br>仙石線 福田町駅 徒歩19分                     |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                                 |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                      |      |      |
| 専有面積     | 44.28㎡                                               | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1996年3月                                              | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                  |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：19,000円 町会費：330円<br>[月次費用] 安心入居サポート：770円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%・年間更新料10,000円                            |      |      |
| 備考       |                                                      |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.86263820



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |