

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                    |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                    | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ボヌール・エスト 506号室                                                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区鉄砲町中2-5                                                                                      |      |             |
| 交通       | 東北本線 仙台駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄東西線 宮城野通駅 徒歩10分                                                                  |      |             |
| 間取詳細     | DK(7.7畳) 洋室(8.1畳)                                                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                                                        |      |             |
| 専有面積     | 36㎡                                                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2004年4月                                                                                                | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                                                                  |      |             |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有                                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 12,000円 町会費: 150円 ハウスクリーニング代: 39,600円 エアコン清掃費: 6,600円 鍵交換代: 7,700円<br>[月次費用] 緊急メンテ費: 700円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                        |      |             |
| 保証会社     |                                                                                                        |      |             |
| 備考       |                                                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.105185327



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |