

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 4,000円 |

最上階 2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | エスパワール宮千代 301号室                                           |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目4-4                                       |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩8分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩17分          |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5.5畳)                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                 |      |      |
| 専有面積     | 44.58㎡                                                    | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2019年1月                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター               |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回33,000円、毎月総賃料2%                                      |      |      |
| 備考       |                                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月25日

No.105270185



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |