

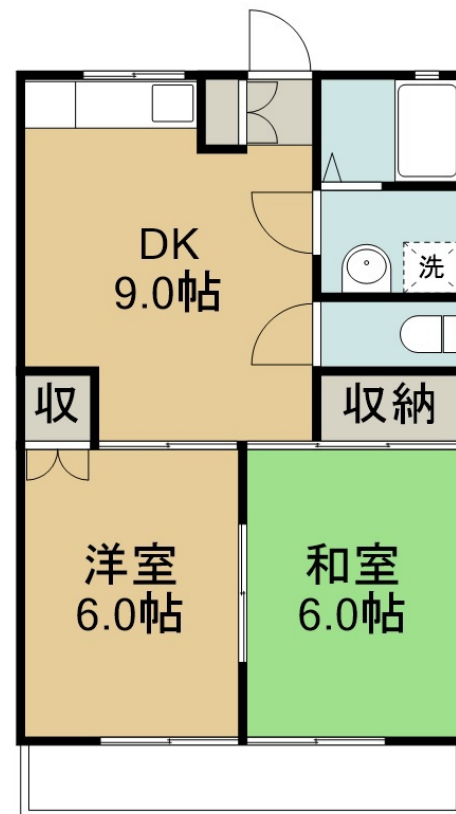
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 2,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                            |      |      |
|----------|------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                         | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | αNEXT仙台第17 102号室                               |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区福室6丁目5-23                            |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前高砂駅 徒歩14分<br>仙石線 福田町駅 徒歩26分              |      |      |
| 間取詳細     | DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                           |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                      |      |      |
| 専有面積     | 44.72㎡                                         | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1990年11月                                       | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                            |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵販売代：22,000円               |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%、毎月総賃料1.5%                          |      |      |
| 備考       |                                                |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.105269638



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |