

# FOR RENT

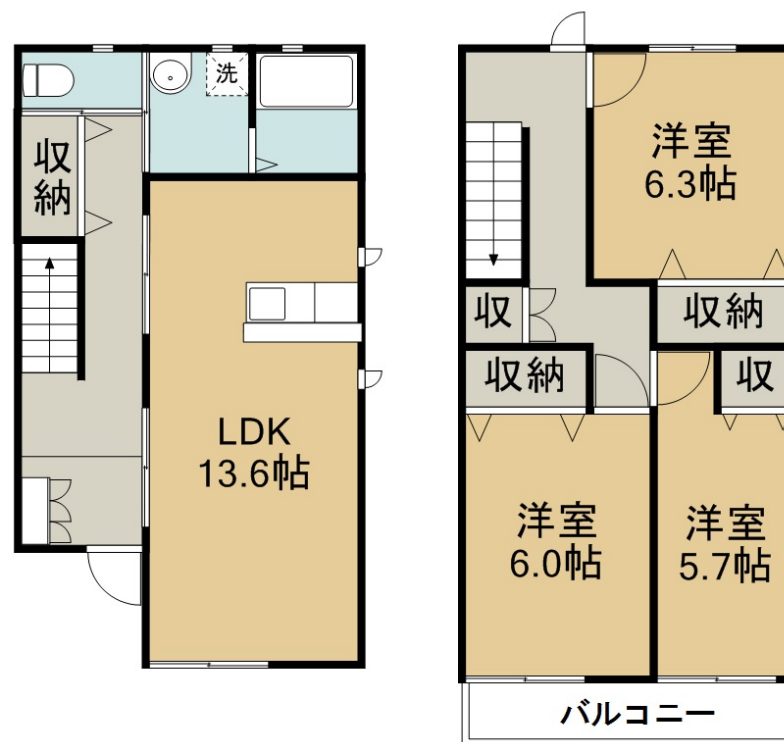
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 1,000円 |

メゾネット

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ファーム南小泉 号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区南小泉 4 丁目2-2                               |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩15分<br>仙台地下鉄南北線 河原町（宮城）駅 徒歩23分 |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.7畳)                |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |             |
| 専有面積     | 87.2㎡                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2012年6月                                            | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可                                       |      |             |
| 設備       | 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：10,460円 町会費：300円                       |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50～70%                          |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.76684286



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館

TEL:022-794-8131

FAX:022-794-8130

E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |