

# FOR RENT

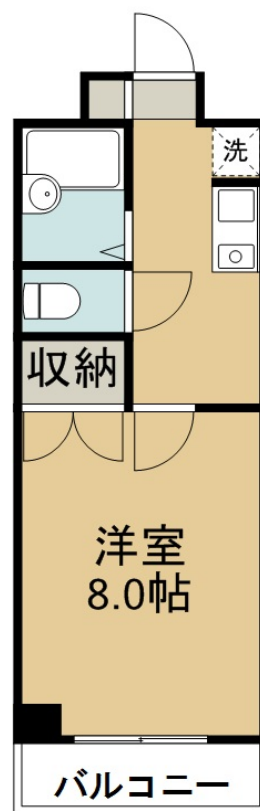
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                     |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | フロレセル宮城野 702号室                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区原町3丁目1-33                                                    |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩4分<br>仙石線 宮城野原駅 徒歩9分                                      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                        |      |      |
| 専有面積     | 24.9㎡                                                                  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1999年2月                                                                | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵交換代：19,600円 退去時清掃料：46,200円<br>[月次費用] 定額水道料：2,800円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料70%、毎月550円                                                     |      |      |
| 備考       |                                                                        |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.88847386



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |