

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                         |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カーサ原町 101号室                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区原町 3 丁目2-25                                                      |      |             |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩7分<br>仙石線 宮城野原駅 徒歩12分                                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳)                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                  |      |             |
| 専有面積     | 26.2㎡                                                                      | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2002年7月                                                                    | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                      |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 退去クリーニング費用：41,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回33,000円、毎月総賃料2%                                                       |      |             |
| 備考       |                                                                            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.105156430



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館

TEL:022-794-8131

FAX:022-794-8130

E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |