

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クローシェ河原町 105号室  |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区三百人町80-2   |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩8分<br>仙台地下鉄南北線 河原町(宮城)駅 徒歩12分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 21.09㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2014年12月  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 無   |      |             |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 200円 クリーニング代: 38,500円<br>とくとくCULB: 16,500円 消毒料: 16,500円<br>[月次費用] シノサポ 24: 1,210円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の30%(最低保証料20,000円)、口座振替手数料660円  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.81482073

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |