

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 4,000円 |

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | SAKURA HILLS II 303号室                           |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区萩野町4丁目9-73                            |      |             |
| 交通       | 仙石線 宮城野原駅 徒歩15分<br>仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩15分             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                        |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                     |      |             |
| 専有面積     | 27.16㎡                                          | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2016年7月                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                           |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 15,000円 ハイム' S CLUB: 16,500円       |      |             |
| 入居諸条件    |                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%・毎月総賃料の1.2%                         |      |             |
| 備考       |                                                 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.73584897



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |