

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドビル 305号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区新寺4丁目2-30		
交通	仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩6分 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	63.12㎡	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50%、1年毎11,000円、決済サービス料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.105049369

国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%