

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミネ薬師堂 502号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区木ノ下5丁目7-1		
交通	仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩4分 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.9畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	34.85㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:12,000円 町会費:250円 鍵交換代:7,700円 自転車ステッカー:550円 原付ステッカー:1,100円 [月次費用] 緊急メンテ費:700円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.98197964



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%