

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 58,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1K  |      |      |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シティ連坊 508号室                                 |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区連坊小路98                             |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩7分<br>仙台地下鉄南北線 五橋駅 徒歩9分      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                             |      |      |
| 専有面積     | 27.3㎡                                       | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2002年3月1日                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                       |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 19,850円 玄関キー登録料: 11,000円       |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等の60%~80%、引落手数料毎月330円         |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.76918340



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |