

# FOR RENT

賃料	管理費等
24,000円	2,000円

バス2路線 ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート 102号室		
物件所在地	宮城県仙台市太白区八木山本町1丁目24-8		
交通	仙台地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩5分 仙台市営バス 八木山動物公園東門前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.08㎡	向き	南
築年月	1983年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 シャワー エアコン ネット専用回線 インターホン TVインターホン 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代: 16,500円 抗菌施工: 4,400円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 緊急サポート 24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料50% (最低保証料20,000円)、1年毎更新料10,000円、毎月総賃料1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月8日

No.104975231

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%