

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン花淵 105号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区福室4丁目12-12		
交通	仙石線 陸前高砂駅 徒歩12分 仙石線 中野栄駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2001年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 ハウスクリーニング代: 41,800円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回33,000円、毎月家賃総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.104972874

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%