

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 1,000円 |

デザイナーズメゾネット

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | D-CASA文化町 106号室   |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区文化町17-25   |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 河原町(宮城)駅 徒歩8分<br>仙台地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩14分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(3畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 25.04㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2012年9月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 無   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 シャワー  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 26,400円 消毒料: 13,200円<br>SAT119: 8,800円<br>[月次費用] レントサポート24: 550円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回家賃合計60%、毎月手数料1%、毎年更新料10,000円   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2025年3月6日

No.94813561

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |