

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	R-SMART karos小鶴新田 102号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田4丁目34-23		
交通	仙石線 小鶴新田駅 徒歩7分 東北本線 東仙台駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.03㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス 有 TV付浴室 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:800円 町会費:300円 退去時ルームクリーニング費用:55,000円 室内消毒費:16,500円 スマートロックシステム設定費用:16,500円 [月次費用] 安心サポート24:700円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料50%、月々振替手数料440円、更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.96930518



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%