

# FOR RENT

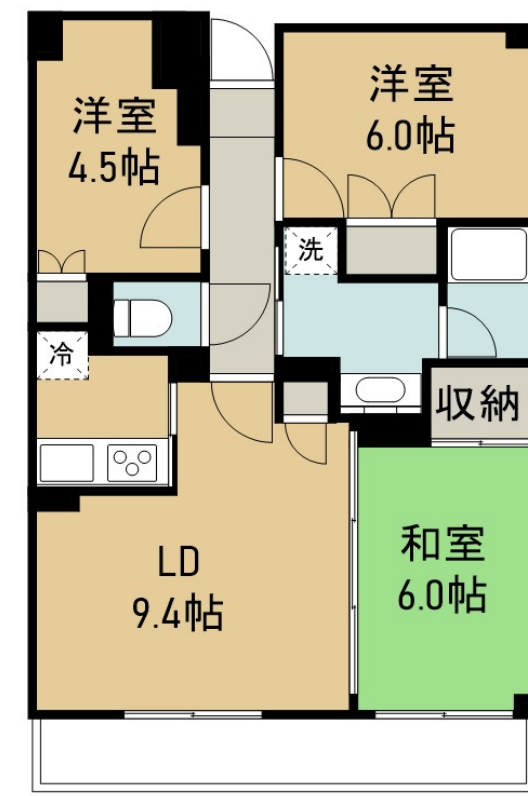
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 7,000円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                         |      |      |
|----------|----------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                          | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 東仙台五番館 302号室                                 |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区新田 5 丁目3-17                        |      |      |
| 交通       | 仙石線 苦竹駅 徒歩8分<br>仙石線 小鶴新田駅 徒歩14分              |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12.2畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)            |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                              |      |      |
| 専有面積     | 62.39㎡                                       | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2003年2月                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                   |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円               |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50% ~                     |      |      |
| 備考       |                                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.99213223



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-ナ- 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館

TEL:022-794-8131

FAX:022-794-8130

E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |