

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン・ルーチェ 202号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区大和町1丁目11-31-1		
交通	仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩6分 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 ハウスクリーニング代: 41,800円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回33,000円、毎月総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月8日

No.104944397



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%