

# FOR RENT

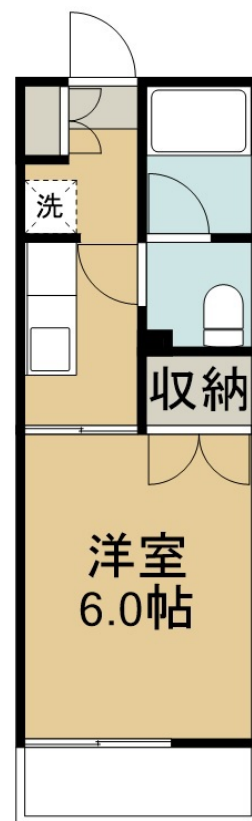
賃料	管理費等
32,000円	5,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレスシカマ 510号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区大槻13-45		
交通	仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩12分 東北本線 東仙台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建5階		
専有面積	21.56㎡	向き	南西
築年月	1989年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費用: 26,400円 消臭抗菌施工: 13,200円 SAT119: 8,800円 [月次費用] レントサポート24: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料60%、1年毎10,000円、毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年3月6日

No.102053275



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%