

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビリア南小泉 102号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区南小泉 1 丁目11-24-8		
交通	仙台地下鉄南北線 河原町（宮城）駅 徒歩17分 仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(5.2畳) 洋室(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.53㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 町会費：300円 消毒費用：17,600円 [月次費用] 安心入居サポート：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料60%、1年毎10,000円、口座振替手数料毎月330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.104913793



国土交通大臣（6）第5830号
（公社）全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代 3 丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%