

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニュー更科ビル 403号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区榴岡 1 丁目6-25		
交通	仙台地下鉄東西線 宮城野通駅 徒歩3分 東北本線 仙台駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	23.4㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：16,000円 町会費：100円 鍵交換代：17,600円 除菌施工代：16,500円 [月次費用] 水道料：3,300円 緊急サポート料：200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料合計の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.104765201



国土交通大臣 (6) 第5830号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%