

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	2,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパレス向陽 505号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区宮千代1丁目22-4		
交通	仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩5分 仙石線 宮城野原駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	24㎡	向き	西
築年月	1990年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 26,400円 消毒費用: 13,200円 [月次費用] レントサポート 24: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料60% -、1年毎更新料10,000円、毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年3月6日

No.87324182



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%