

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 84,000円 | 7,000円 |

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リーフ宮城野 403号室   |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区宮城野2丁目10-26  |      |             |
| 交通       | 仙石線 宮城野原駅 徒歩8分<br>仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩12分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(13.1畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階   |      |             |
| 専有面積     | 40.72㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2023年5月  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年3月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 ガスキン除菌施工: 18,700円 デジタル鍵設定費用: 5,500円<br>[月次費用] ラララ緊急サポート24: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%、更新保証料1年毎15,000円  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2025年3月12日

No.97188784



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |