

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミリービル卸町 206号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区大和町4丁目12-1		
交通	仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩7分 仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34.75㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 22,000円 消毒施工費: 16,500円 [月次費用] 固定水道料: 4,400円 緊急サポート: 660円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料60%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.104553216



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%