

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	create inc 205号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区東仙台1丁目45-2		
交通	東北本線 東仙台駅 徒歩3分 仙石線 苦竹駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.25㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 消臭抗菌施工: 13,200円 SAT119: 8,800円 [月次費用] レントサポート24: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料60%、1年毎更新料10,000円、毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月1日

No.103075016

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%