

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスつばさ 305号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田1丁目12-5		
交通	東北本線 東仙台駅 徒歩6分 仙石線 苦竹駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	23.1㎡	向き	南東
築年月	1987年5月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 18,700円 ハウスクリーニング代: 35,000円 [月次費用] 水道料定額: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回家賃合計50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.104205368



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%