

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 5,000円 |

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | Gran Premiere一本杉 102号室   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区一本杉町6-16  |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩16分<br>仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩27分                        |      |      |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(4.3畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 35.4㎡  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2025年1月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~  |      |      |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有                      |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去時クリーニング費用: 60,500円<br>[月次費用] 24時間緊急サポート: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料60%、1年毎10,000円、毎月引落手数料1%                                     |      |      |
| 備考       |  |      |      |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.104389801

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会



株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |