

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 5,000円 |

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



建築中

【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クレシエンテ大和町 502号室  |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区大和町 5丁目13-18  |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩7分<br>仙台地下鉄東西線 六丁の目駅 徒歩20分                                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階  |      |             |
| 専有面積     | 23.69㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年2月  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 無  |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 消臭抗菌施工: 13,200円<br>SAT119: 8,800円<br>[月次費用] レントサポート24: 500円 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料60%、1年毎更新料10,000円、毎月総賃料                                   |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月15日

No.104382287



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |