

# FOR RENT

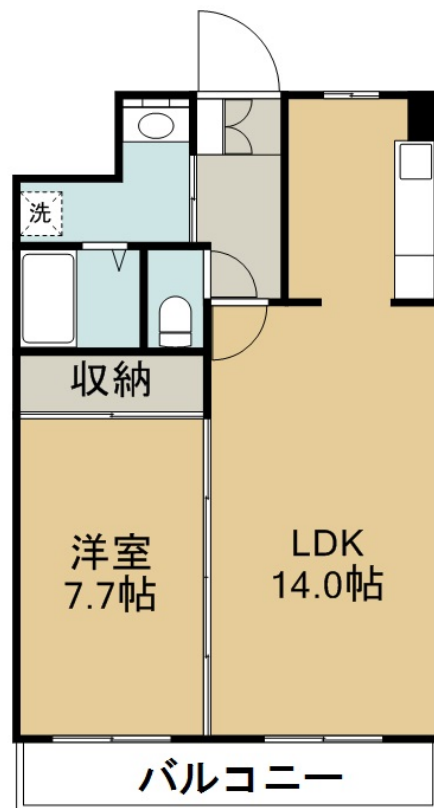
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アートヴィレッジ 402号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区小鶴2丁目2-11		
交通	東北本線 東仙台駅 徒歩17分 仙石線 小鶴新田駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.74㎡	向き	南東
築年月	2002年8月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 350円 退去時清掃料: 50,600円 エアコン清掃料: 17,600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料30%、月額保証料1,100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月16日

No.103305982



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%