

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

## ロフト メゾネット

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルシャトー-GOUGE A 18号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田東2丁目12-14		
交通	仙石線 小鶴新田駅 徒歩4分 東北本線 東仙台駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.6㎡	向き	南
築年月	2002年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円 鍵交換代: 22,000円 アクト安心ライフ: 8,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料総額の50% - 年間更新料13,000円、毎月口座振替手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.93976264

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%